



OPAS KORJAUSRAKENTAMISEN AMMATTILAISILLE

Korjausrakentajan selviytymisopas

5 tapaa helpottaa arkea ja varmistaa työn laatu Admicom Visionin avulla

KATSO KONKREETTISET KEINOT



KORJAUSRAKENTAJAN SELVIITYMISOPAS

5 tapaa helpottaa arkea ja varmistaa työn laatu Admicom Visionin avulla

Korjausrakentaminen on jatkuvaa ongelmanratkaisua. Jokainen kohde on erilainen, aikataulut elävät ja yllätyksiä tulee väistämättä. Tämä opas esittelee viisi konkreettista tapaa, joilla Admicom Vision helpottaa korjausrakentamisen arkea – vähentäen virheitä, nopeuttaen päätöksiä ja varmistaen laadun jokaisessa vaiheessa.

Sisältö

- 03** Kaikki dokumentit vaivattomasti hallintaan
- 04** Turvallisuus ja lakivelvoitteet ja kerralla kuntoon
- 05** Lisä- ja muutostyöt näkyviksi ja laskutettaviksi
- 06** Tieto kulkee – yhteistyö sujuu
- 07** Laatu, maine ja mielenrauha samassa paketissa
- 08** Korjausrakentajan dokumentointiratkaisu

KORJAUSRAKENTAJAN SELVIYTYMISOPAS

Kaikki dokumentit vaivattomasti hallintaan

”

Vision on työmaan dokumentointiin optimoitu järjestelmä, jonka kautta saamme hyvän tilannekuvan työmaan arjesta.

Sen avulla tuotetaan esimerkiksi erilaisia katselmuksia ja työmaamuistioita.

-Respect Group-

Korjaustyömailla dokumentointi on kriittistä, mutta usein työlästä. Kun työvaiheita on paljon ja aikataulu kiristyy, raportointi jää helposti jälkeen.

Visionin mobiilidokumentointi varmistaa, että kaikki tieto syntyy vaivattomasti työn ohessa – ilman ylimääräisiä toimitustunteja tai paperipinoja.

Visionin avulla:

- Kuvaat, kirjaat ja allekirjoitat dokumentit suoraan työmaalla. Tekoälyavustaja nopeuttaa kentällä tapahtuvaa raportointia.
- Tieto tallentuu automaattisesti oikeisiin kansioihin ja on heti jaettavissa tilaajalle tai työnjohdolle.
- Kaikki kuvat ja raportit aikaleimoineen toimivat turvanasi, jos poikkeamia ilmenee myöhemmin.
- Yhtenäinen raporttipohja varmistaa ammattimaisen lopputuloksen kaikilla työmailla.

KORJAUSRAKENTAJAN SELVIITYMISOPAS

Turvallisuus ja lakivelvoitteet ja kerralla kuntoon

Tiesitkö?

VTT:n ja Business Finlandin tutkimuksen mukaan laadukas dokumentointi vähentää takuuajan virheistä johtuvia kustannuksia jopa **50 %**.

Korjausrakentamiseen kuuluu useita lakisääteisiä dokumentteja, kuten asbestikartoituksia, pölynhallinta- ja turvallisuus-suunnitelmia sekä työmaapäiväkirjoja.

Niiden unohtaminen voi viivästyttää hanketta tai aiheuttaa kalliita seuraamuksia. Vision varmistaa, että kaikki pakolliset asiakirjat ovat tehtynä, tallessa ja ajantasaisia.

Visionin avulla:

- Käytät valmiita pohjia TR-mittauksille, asbestikartoituksille ja turvallisuussuunnitelmille.
- Kaikki tiedot tallentuvat pilveen turvallisesti ja jäljitettävästi.
- Sähköinen allekirjoitus nopeuttaa hyväksyntää ja vähentää virheitä.
- Dokumentointi toimii myös juridisena selkänोजना riitatilanteissa.
- Turvallisuushavainnot ja tarkastuslistat voidaan jakaa suoraan työntekijöille, jolloin korjaustoimet käynnistyvät välittömästi.

KORJAUSRAKENTAJAN SELVIITYMISOPAS

Lisä- ja muutostyöt näkyviksi ja laskutettaviksi

Tiesitkö?

Lisä- ja muutostöiden hallinta on kriittistä nimenonmaan korjausrakentamisessa, sillä niiden osuus voi olla jopa **10 %** alkuperäisestä urakkahinnasta.

Korjauskohteissa lisä- ja muutostyöt ovat arkea, mutta ilman reaaliaikaista dokumentointia ne jäävät helposti kirjaamatta ja laskuttamatta.

Vision tekee niiden hallinnasta läpinäkyvää ja nopeaa. Kun kaikki lisätyöt kirjataan heti paikan päällä, vältetään jälkiselvittelyt ja varmistetaan, että jokainen tunti ja suoritus tulee huomioiduksi.

Visionin avulla:

- Kirjaat lisätyöt heti työmaalla ja hyväksytät ne tilaajalla sähköisesti.
- Tarvittaessa voit ottaa asiakkaalta kuittaukset lisätöihin vahvalla allekirjoituksella.
- Kaikki päätökset ja muutokset tallentuvat automaattisesti aikaleimalla.
- Lisätöiden hyväksynnät ja laskutuserittelyt voidaan tuottaa asiakkaalle yhtenä raporttina, joka nopeuttaa maksuliikennettä ja vähentää virheiden riskiä.

KORJAUSRAKENTAJAN SELVIITYMISOPAS

Tieto kulkee – yhteistyö sujuu

”

Admicomin ratkaisut ovat parantaneet meidän päivittäistä yhteistyötä ja läpinäkyvyyttä.

Tilaaajat ja alihankkijat pysyvät ajan tasalla ilman ylimääräistä viestittelyä.”

-Muunto Palvelut-

Korjaushankkeissa toimii useita osapuolia. kuten työnjohto, alihankkijat, tilaajat ja suunnittelijat. Kun tieto ei kulje, virheiden riski kasvaa ja aikataulut venyvät.

Vision yhdistää kaikki osapuolet samaan näkymään ja varmistaa, että jokaisella on ajantasainen tieto. Se poistaa turhaa viestittelyä ja varmistaa, että muutokset, suunnitelmat ja ohjeet kulkevat suoraan oikeille henkilöille.

Visionin avulla:

- Jaat kuvat, suunnitelmat ja ohjeet suoraan kentältä kaikille osapuolille.
- Kaikki muutokset ja kommentit tallentuvat reaaliaikaisesti.
- Käyttöoikeudet pitävät tiedon turvassa ja helposti hallittavana.
- Vähemmän puheluita ja sähköposteja, enemmän tekemistä.
- Tilaaja voi halutessaan seurata projektin edistymistä ja katselmuksia suoraan Visionin kautta, mikä lisää luottamusta ja avoimuutta.

KORJAUSRAKENTAJAN SELVIITYMISOPAS

Laatu, maine ja mielenrauha samassa paketissa

”

“Me otamme yksittäisistä asunnoista jopa satoja kuvia jo ennen töiden aloitusta, jotta pystymme todentamaan lähtötilanteen, sillä se helpottaa monessa tapauksessa.”

-KUMONI-

Rakennusyrityksen maine rakentuu luotettavuudesta ja laadusta. Vision tuo läpinäkyvyyttä ja varmuutta sekä työntekijöille että tilaajille.

Kun dokumentointi on kunnossa, voit luottaa siihen, että jokainen työvaihe on todennettavissa ja tehty oikein. Laadukas dokumentointi toimii samalla myös vakuutena tilaajalle ja vahvistaa yrityksesi ammattimaisuutta kilpailutilanteissa.

Visionin avulla:

- Laadunvarmistus on osa päivittäistä tekemistä, ei erillinen vaihe.
- Kaikki asiakirjat ja kuvat ovat helposti löydettävissä myös jälkikäteen.
- Näytät tilaajalle ja kumppaneille laadun ja vastuullisuuden käytännössä.
- Nostaa yrityksesi profiilia luotettavana ja nykyaikaisena toimijana.
- Raportit ja katselmuksot voidaan brändätä yrityksesi ilmeeseen, mikä vahvistaa ammattimielikuvaa ja erottaa kilpailijoista.

ADMICOM VISION

Korjausrakentajan dokumentointiratkaisu

Tiesitkö?

Visionilla dokumentoidaan päivittäin yli **31 000** kuvaa, ja jo 1 200 rakennusalan yritystä hyödyntää sitä työmaillaan.

Korjausrakentamisessa onnistuminen vaatii hallintaa, läpinäkyvyyttä ja nopeaa reagointia. Admicom Vision on alan ammattilaisille kehitetty mobiiliratkaisu, joka tekee työmaiden dokumentoinnista helppoa, nopeaa ja läpinäkyvää. Yhdellä mobiiliratkaisulla varmistat laadun, säästät aikaa ja pidät kaikki osapuolet ajan tasalla.

Visionin tärkeimmät ominaisuudet:

- **Mobiilidokumentointi suoraan kentältä:** kirjaa, kuvaa ja allekirjoita työmaan dokumentit puhelimella.
- **Automaattinen tallennus ja jäljitettävyys:** kaikki tiedot, kuvat ja raportit tallentuvat turvallisesti pilveen aikaleimoineen.
- **Valmiit pohjat ja raporttimallit:** käytössäsi kymmenet rakennus- ja korjauskohteiden tarkastus- ja katselmuspohjat.
- **Yhteistyö ja integraatiot:** tieto kulkee saumattomasti työnjohdon, alihankkijoiden ja tilaajien välillä – ja Vision integroituu helposti muihin Admicomin ratkaisuihin.

Korjausrakentamisen ammattilaisen ohjelmistokumppani

TUTUSTU TARKEMMIN

Raportoiti helposti kentältä, taklaat kiireen ja voitat yrityksellesi aikaa ja rahaa.

TUTUSTU ADMICOM VISIONIIN

HALUATKO TIETÄÄ LISÄÄ?

Jätä yhteydenottopyyntö ja juttele asiantuntijamme kanssa siitä, miten Vision voi helpottaa yrityksesi arkea.

OTA YHTEYTTÄ

www.admicom.com