



OPAS RAKENNUSALAN AMMATTILAISELLE

# 5 tapaa, joilla moderni kalustonhallinta parantaa kilpailukykyä

VINKIT PAREMPAAN KALUSTONHALLINTAAN



## Johdanto

Rakennusalan yrityksissä tehokas kalustonhallinta on avainasemassa projektien sujuvuuden, kustannusten hallinnan ja aikataulujen pitävyyden kannalta. Modernit kalustonhallintaohjelmit tarjoavat monipuolisia ja älykkäitä työkaluja, joiden avulla yritykset voivat optimoida kaluston käytön, huollon ja hallinnan.

Nykyaikainen kalustonhallinta tuo mukanaan uusia mahdollisuuksia, kuten reaaliaikaisen kalustonseurannan, ennakoivan huollon ja automaation. Näiden työkalujen avulla rakennusyritykset voivat vähentää seisokkiaikoja, lisätä tuottavuutta ja parantaa kilpailukykyään. Olipa kyseessä suuri tai pieni projekti, tehokas kalustonhallinta voi merkitä eroa onnistuneen ja viivästyneen hankkeen välillä.

Tässä oppaassa käymme läpi, kuinka moderni kalustonhallintaohjelmi-  
misto optimoi kaluston käyttöä, tehostaa huoltotoimintaa ja parantaa projektinhallintaa, sekä miten sen avulla voidaan merkittävästi vähentää kuluja. Kalustonhallintaan panostaminen voi tuoda rakennusalan yrityksille laajasti etuja toiminnan eri osa-alueilla.

## Sisältö

### **NYKYAIKAINEN KALUSTONHALLINNAN OHJELMISTO**

Optimoi kalustonhallintaa .....	3
Parantaa huoltotoimintaa .....	4
Tehostaa projektinhallintaa .....	5
Vähentää kuluja .....	6
Automatisoi toimenpiteitä .....	7

### **RATKAISUMME KALUSTONHALLINTAAN**

Admicom Trackinno .....	8
-------------------------	---

## NYKYAIKAINEN KALUSTONHALLINNAN OHJELMISTO

# Optimoi kalustonhallintaa

Modernit kalustonhallinnan ratkaisut optimoivat kalustonhallintaa tarjoamalla tehokkaita työkaluja kaluston käytön, huollon ja hallinnan parantamiseksi. Optimointi varmistaa, että laitteita ja välineitä käytetään tehokkaasti, kustannukset minimoidaan ja projektit etenevät suunnitellusti. Hyvin hoidettu kalustonhallinta tehostaa toimintaa, vähentää kustannuksia sekä parantaa kilpailukykyä ja kannattavuutta.

## Näin moderni ohjelmisto optimoi kalustonhallintaa:

### REAALIAIKAINEN SEURANTA

Kun kaluston sijainti, kunto ja käyttöaste ovat jatkuvasti seurattavissa, pystyt jakamaan kaluston käytön eri projekteille tehokkaammin ja optimoimaan resursointia. Yksityiskohtainen tieto kaluston käytöstä ja kunnosta auttaa tekemään päätöksiä esimerkiksi huoltotoimenpiteiden aikataulutuksesta ja uusien laitteiden hankinnasta.

### ENNAKOIVA HUOLTO

Kun ohjelmisto analysoi kaluston käyttödataa, pystyt suunnittelemaan huoltotoimenpiteet etukäteen. Tämä vähentää laiterikkojen riskiä ja seisokkiaikoja sekä vähentää odottamattomia viivästyksiä, joilla on suora vaikutus työmaidesi kannattavuuteen.

### KUSTANNUSSEURANTA

Tarkka raportointi ja analytiikka auttavat seuraamaan kaluston kustannuksia, joten pystyt optimoimaan kalustohallinnan kustannustehokkuutta ja löytämään säästökohteita, kuten vanhentuneen kaluston vaihtamista. Tarkalla seurannalla vähennät sekä turhia vuokra- ja hankintakustannuksia, että huolto- ja korjauskustannuksia.

### KALUSTON OPTIMOINTI

Moderni kalustonhallinta mahdollistaa kaluston optimoinnin eri työmaiden välillä, jolloin laitteesi eivät seiso käyttämättöminä, ja välttyt tarpeettomilta hankinnoilta tai vuokrauksilta. Kun kalusto on optimaalisesti käytössä, voit hyödyntää resurssiasi täysimääräisesti ja näin parantaa projektien sujuvuutta.

## NYKYAIKAINEN KALUSTONHALLINNAN OHJELMISTO

# Parantaa huoltotoimintaa

Nykyaikaiset kalustonhallinnan työkalut tarjoavat systemaattisen tavan kaluston huoltoon ja ylläpitoon. Hyvin organisoitu kalustonhallinta auttaa varmistamaan, että laitteet pysyvät hyvässä kunnossa, minimoi seisokkiaikoja ja optimoi huoltojen aikataulut. Tämä parantaa kaluston luotettavuutta ja vähentää ylläpitokustannuksia, mikä puolestaan vaikuttaa positiivisesti projektien aikatauluihin ja kustannuksiin.

## Näin moderni ohjelmisto parantaa huoltotoimintaa:

### VAKIOIDUT HUOLTOPROSESSIT

Kun saat automaattisesti muistutukset ja tietoa huoltojen aikatauluista, voit olla varma, että huollot suoritetaan ajallaan eikä mitään kriittistä unohdu. Näin varmistat, että kaikki laitteet saavat tarvittavan huollon ajoissa, mikä pidentää niiden käyttöikää ja ylläpitää suorituskykyä.

### HUOLTOHISTORIAN SEURANTA

Saat paremman kokonaiskuvan kaluston kunnosta ja suunnittelet helpommin tulevia huoltotoimia, kun kaikki tehdyt huollot, korjaukset ja varaosien vaihdot ovat tallessa ja helposti tarkastettavissa. Seurantatiedon avulla pystyt myös arvioimaan, milloin laite lähenee elinkaarensa loppua ja suunnittelemaan tulevia investointitarpeita.

### KUSTANNUSSÄÄSTÖT

Ennakoimalla huoltotarpeet ja optimoimalla huoltotoimenpiteet voit vähentää äkillisten korjausten ja seisokkien aiheuttamia ylimääräisiä kustannuksia. Lisäksi tarkka varaosien hallinta auttaa välttämään turhia varaosahankintoja ja varasto-ongelmia. Samalla parantuu projektien aikataulujen pitävyyttä.

### VARAOSIEN HALLINTA

Kun voit seurata varaosien varastoja ja käyttöä sekä ennakoida varaosien tarpeen, voit varmistaa, että tarvittavat varaosat ovat aina saatavilla oikeaan aikaan. Tämä nopeuttaa huoltotoimenpiteitä ja estää huoltotöiden viivästymisen varaosien puuttumisen vuoksi.

## NYKYAIKAINEN KALUSTONHALLINNAN OHJELMISTO

# Tehostaa projektinhallintaa

Moderni kalustonhallintaohjelmisto tehostaa projektinhallintaa tarjoamalla kokonaisvaltaista näkyvyyttä kaluston käyttöön ja kuntoon eri projektien välillä. Se auttaa suunnittelemaan resurssien jakamista, parantaa aikataulutusta ja optimoi kaluston käyttöä, mikä vähentää projektien viivästyksiä ja kustannuksia. Tämä johtaa parempaan tuottavuuteen, aikataulun pitävyyteen ja kustannusten hallintaan.

## Näin moderni ohjelmisto tehostaa projektinhallintaa:

### KALUSTON JAKAMINEN PROJEKTIEI VÄLILLÄ

Nykyaikainen kalustonhallinnan ratkaisu mahdollistaa kaluston tehokkaan allokoinnin eri projekteille, joten pystyt varmistamaan, että tarpeettomia vuokria tai hankintoja ei tehdä ja että kalusto on maksimaalisessa käytössä.

### KUSTANNUSTEN HALLINTA

Kaluston käytöstä ja huolloista kerätty data auttaa ennakoimaan ja optimoimaan projektien kokonaiskustannuksia, vähentäen yllättäviä kuluja ja parantaen budjetinhallintaa. Kaluston tehokkaalla hyödyntämisellä ja ennakoivalla huollolla on positiivinen vaikutus projektin kokonaiskuluihin, kun ylimääräiset vuokrat, tarpeettomat laitehankinnat ja korjauskustannukset vähenevät.

### REAALIAIKAINEN NÄKYVYYS

Projektipäälliköt saavat ajantasaisen näkymän käytettävissä olevaan kalustoon, sen sijaintiin ja käyttöön. Reaaliaikainen tieto ja automaattiset raportit parantavat kykyä reagoida nopeasti projektin vaatimuksiin, ja auttavat tekemään parempia päätöksiä kaluston käyttöön ja huoltoihin liittyen.

### PAREMPI AIKATAULUTUS

Kun pystyt aikatauluttamaan kaluston käyttöä tarkasti eri projektien välillä, minimoit seisokkijat ja voit olla varma, että laitteet ovat käytettävissä silloin, kun niitä tarvitaan. Kun laitteet ovat käytettävissä ja huollettu ajallaan, projektit etenevät suunnitellusti ilman yllättäviä viivästyksiä, eivätkä aiheuta kalliita viiveitä aikatauluihin.

## NYKYAIKAINEN KALUSTONHALLINNAN OHJELMISTO

# Vähentää kuluja

Moderni kalustonhallinta vähentää kuluja optimoimalla kaluston käyttöä, huoltoa ja hankintoja. Se tarjoaa reaaliaikaisen näkymän kaluston tilasta ja käytettävyydestä, mikä auttaa tekemään päätöksiä, välttämään ylimääräisiä kustannuksia ja pidentämään laitteiden käyttöikää. Tehokas kalustonhallinta tuo merkittäviä säästöjä sekä suoraan että epäsuorasti, ja sen avulla voidaan parantaa kannattavuutta ja tehokkuutta.

## Näin moderni ohjelmisto vähentää kuluja:

### KALUSTON TEHOKKAAMPI KÄYTTÖ

Kun kalustonhallinta tarjoaa reaaliaikaista tietoa siitä, mitkä laitteet ovat käytössä ja mitkä seisovat käyttämättöminä, välttyt tarpeettomia laitevuokriilta ja -hankinnoilta, sillä voit jakaa olemassa olevat resurssit tehokkaammin projektien välillä. Turhiin vuokrausten ja laiteinvestointien välttäminen tuo suoria säästöjä.

### PIENEMMÄT KORJAUSKUSTANNUKSET

Kun pystyt tunnistamaan ja ennalta koimaan huoltotarpeet, vähentyvät myös äkilliset laiterikot ja hätäkorjausten tarve, ja laitteiden käyttöikä pidentyy. Kun korjausten sijaan keskitytään ennaltaehkäisevään huoltoon, saavutetaan pitkällä aikavälillä merkittäviä kustannussäästöjä.

### KUSTANNUSSEURANTA JA ENNUSTETTAVUUS

Tarkka seuranta kaluston kustannuksista auttaa sinua tunnistamaan säästökohteita ja tekemään perusteltuja päätöksiä esimerkiksi siitä, milloin on kannattavampaa korjata tai uusia laite. Selkeä kuva laitteiden käytön kuluista helpottaa budjetointia ja mahdollistaa kulujen ennustamisen tuleville projekteille.

### VÄHEMMÄN YLIMÄÄRÄISIÄ SEISOKKIAIKOJA

Kun laitteet ovat aina kunnossa ja saatavilla, projektit etenevät sujuvasti ilman viivästyksiä laitevian tai puuttuvan kaluston takia. Tämä parantaa työmaidesi tuottavuutta ja vähentää työn keskeytyksistä aiheutuvia ylimääräisiä kustannuksia.

## NYKYAIKAINEN KALUSTONHALLINNAN OHJELMISTO

# Automatsoi toimenpiteitä

Moderni kalustonhallintaohjelmisto automatsoi kalustonhallintaa hyödyntämällä reaaliaikaista dataa, ennakoivaa analytiikkaa ja älykkäitä työkaluja. Tämä vähentää manuaalista työtä, parantaa kaluston käyttöastetta ja auttaa huoltotoimien ajoittamisessa automaattisesti. Automaatio myös vähentää inhimillisiä virheitä ja nopeuttaa päätöksentekoa.

## Näin moderni ohjelmisto automatsoi toimenpiteitä:

### TEHOSTAA RESURSOINTIA

Automatsoitu kalustonseuranta varmistaa, että laitteet ja välineet ovat aina oikeassa paikassa oikeaan aikaan. Tämä parantaa projektien sujuvuutta ja vähentää seisokkiaikoja, kun voit jakaa ja hallinnoida kalustoa tehokkaammin.

### VÄHENTÄÄ MANUAALISTA TYÖTÄ

Saat ilman manuaalista työtä ajantasaista tietoa kaluston käytöstä sekä huoltomuistutuksia kaluston käytön ja kunnon perusteella. Kun automatiikka auttaa ennustamaan huoltotarpeet ja optimaaliset korjausajankohdat, hoituvat huollot aina ajallaan, ja laiterikot vähenevät.

### HELPOTTAA PÄÄTÖKSENTEKOA

Automaattisesti kerätty ja analysoitu data tarjoaa sinulle reaaliaikaista tietoa kaluston käytöstä, kunnosta ja kustannuksista. Tämä helpottaa päätöksentekoa ja mahdollistaa paremman ennustettavuuden projektien aikana.

### VÄHENTÄÄ INHIMILLISIÄ VIRHEITÄ

Automatsoitu järjestelmä vähentää manuaalisen seurannan ja hallinnan tarvetta, mikä minimoi inhimillisten virheiden, kuten laitteiden katoamisen, unohdettujen huoltojen tai virheellisten varaosilausten riskiä.

## RATKAISUMME KALUSTONHALLINTAAN

# Admicom Trackinno

Admicom Trackinno on moderneita teknologioita hyödyntävä monipuolinen ohjelmisto, joka tehostaa kalustonhallintaa ja kunnossapittoa. Se tarjoaa yrityksesi käyttöön kaikki edellä kerrotut ratkaistut kalustonhallintasi optimointiin, huoltotoiminnan ja projektinhallinnan tehostamiseen, kulujen pienentämiseen sekä kalustonhallinnan toimenpiteiden automatisointiin.

## Admicom Trackinnolla muun muassa:

### HALLITSET KALUSTON KÄYTÖN

Näet yhdellä silmäyksellä, onko kalusto saatavilla tiettyinä ajankohdina ja kuka kaluston on varannut, joten estät tuplavarausten syntyvän. Kuittausten tekeminen kaluston varaamisesta, lainaamisesta ja palauttamisesta on helppoa, sillä se hoituu lukemalla älypuhelimella laitteeseen liitetty tunnistin.

### LUOT TARPEESI MUKAISEN HUOLTO-OHJELMAN

Luot järjestelmään huolto-ohjelmia ja toistuvia toimenpiteitä esimerkiksi ajan, kilometrimäärän tai käyttötuntien perusteella. Toimenpiteet luodaan laitteille automaattisesti, jolloin tärkeät huoltotapahtumat eivät pääse unohtumaan. Kaikki laitteelle tehdyt huoltotapahtumat tallentuvat laitekortin aikajanjalle.

### KAIKKI TIETO KULKEE TASKUSSA

Näppärällä mobiilisovelluksella voit skannata laitteeseen liitetyn tunnisteen ja saat helposti esiin esimerkiksi laitteen kalibrointitodistukset, huolto-ohjeet ja muut liitteet sekä laitteen varaustilanteen ja käyttöhistorian. Myös vikailmoitusten teko ja käsittely onnistuu helposti työmaalla.

### HALLITSET VARASTOA HELPOSTI JA TEHOKKAASTI

Hallitset niin kaluston, varaosat kuin kulutustarvikkeet. Tieto siitä, mitä kalustoa yritykselläsi on ja missä se sijaitsee, pysyy ajan tasalla ja aina saatavilla – näet napin painalluksella, mitä kalustoa missäkin sijainnissa on. Voit myös määrittää varastomikseille raja-arvot, jolloin saat hälytyksen saldon alittaessa raja-arvon.



## admicom trackinno

### TIESITKÖ?

Asiakaspalauteemme mukaan Admicom Trackinnon avulla käytät

**80 % vähemmän aikaa**

toistuviin selvityksiin.

Admicom Trackinno tarjoaa monipuoliset työkalut kalustonhallintaan ja kunnossapitoon.

Haluatko kuulla lisää? Jätä yhteydenottopyyntö, niin varataan aika tarkempaan tutustumiseen.

TUTUSTU TARKEMMIN

OTA YHTEYTTÄ

[www.admicom.com](http://www.admicom.com)



admicom

Ohjelmistoratkaisut rakentamiseen, talotekniikkaan ja kiinteistöpalveluihin