



OPAS LVI- JA KYLMÄALAN AMMATTILAISELLE

Vältä karikot nykyaikaisilla työkaluilla:

# 6 menestystekijää LVI- ja kylmäalan yrityksille

KATSO AVAINTEKIJÄT MENESTYKSEEN



VÄLTÄ KARIKOT NYKYAIKAISILLA TYÖKALUILLA

# 6 avaintekijää LVI- ja kylmäalan yrityksen menestykseen

Tässä oppaassa käymme läpi kuusi LVI- ja kylmäalan yritykselle kriittistä menestystekijää ja kerromme, kuinka Admicomin ratkaisut auttavat varmistamaan, että pystyt hoitamaan yrityksesi menestyksen kannalta keskeiset prosessit sujuvasti.

## Sisältö

- 03** Tarkka tarjouslaskenta varmistaa kilpailukyvyn
- 04** Joustava sopimusten ja urakkamuotojen hallinta
- 05** Tehokas aikataulutus ja resurssien koordinointi
- 06** Projektitalouden reaaliaikainen seuranta
- 07** Laadukas dokumentointi ja tiedon jäljitettävyys
- 08** Sujuva osapuolten viestintä ja tiedonjako
- 09** Admicomin ohjelmistoperhe

## AVAINTEKIJÄT MENESTYKSEEN

# Tarkka tarjouslaskenta varmistaa kilpailukyvyn

”

Ultiman tarjouslaskenta oli saapuessaan ihan mullistava.

Mielestäni laskenta toimii hienosti. Se on erittäin selkeä ja mahdollistaa kaikille pääsyn laskentatietoon.

-TRP Group-

Tarjouslaskenta vaikuttaa suoraan projektien kannattavuuteen ja yrityksen kilpailukykyyn. Tarjouksissa on huomioitava materiaalien hinnat, työvoimakustannukset, riskit ja projektin laajuus. Ilman luotettavaa laskentaa voi syntyä virheitä, jotka johtavat katteen heikkenemiseen tai jopa tappiollisiin urakoihin. Nykyaikaisilla työkaluilla varmistat, että tarjoukset ovat realistisia, nopeasti laadittuja ja markkinahintaan sopivia.

### Admicomin ratkaisuilla muun muassa:

- Työstät tarjouksia nopeasti ja tarkasti valmiita laskentapaketteja hyödyntäen. Valmiit kokonaisuudet vähentävät virheiden riskiä ja nopeuttavat työskentelyä.
- Käytät aina ajantasaisia hintoja ja rekistereitä, jolloin varmistat, että laskenta perustuu oikeaan kustannustasoon. Tämä auttaa hinnoittelemaan realistisesti.
- Voit massoitella samaa tarjousta useamman henkilön voimin reaaliajassa, mikä mahdollistaa työn jakamisen ja aikataulujen nopeuttamisen.
- Näet selkeästi, mistä hinta muodostuu ja voit säätää katteet joustavasti. Tämä lisää läpinäkyvyyttä ja tukee kannattavuuden varmistamista jo tarjousvaiheessa.

## AVAINTEKIJÄT MENESTYKSEEN

# Joustava sopimusten ja urakkamuotojen hallinta

”

Erityisesti toimihenkilötasolla ajansäästö on valtava.

Se näkyy sitten joko isoina euroinakin, kun voi esimerkiksi käyttää enemmän aikaa kalliiden IV-koneiden kilpailutukseen.

-LVi Xpert-

Sopimusten hallinta on LVI- ja kylmäurakoinnissa usein monimutkaista, sillä käytössä on useita urakkamuotoja. Kokonaistoimitukset, osaurakat, huoltosopimukset ja ylläpitosopimukset tuovat jokainen omat erityispiirteensä. Ilman selkeitä työkaluja sopimusten seuranta ja hallinta vievät aikaa, aiheuttavat hallinnollista kuormaa ja lisäävät virheiden riskiä.

### Admicomin ratkaisuilla muun muassa:

- Hallinnoit sopimuksia keskitetysti, jolloin tilaaja-, aliurakka- ja kokonaistoteutus sopimukset pysyvät hallinnassa yhdestä järjestelmästä käsin.
- Yhdistät sopimukset laskutukseen ja raportointiin, mikä vähentää manuaalista työtä ja varmistaa, että kaikki tiedot kulkevat automaattisesti eteenpäin.
- Varmistat ajantasaisen sopimustiedon kaikille osapuolille, mikä pienentää väärinkäsitysten ja virheiden riskiä.
- Vähennät hallinnollista kuormaa, jolloin yrityksen resursseja vapautuu tuottavampiin tehtäviin.

## AVAINTEKIJÄT MENESTYKSEEN

# Tehokas aikataulutus ja resurssien koordinointi

”

Alihankkijat näkevät milloin mikäkin homma tapahtuu ja osaavat varautua siihen.

Samoin pystymme pitämään ihmiset taloyhtiöissä paremmin perillä aikataulujen etenemisestä.

-Lämpövelho-

Aikataulujen hallinta ja koordinointi on LVI- ja kylmäprojekteissa kriittistä, sillä työt kytkeytyvät tiiviisti rakennushankkeiden muihin vaiheisiin. Pienetkin muutokset toimituksissa, resursoinnissa tai muiden urakoitsijoiden aikatauluissa voivat viivästyttää koko projektin etenemistä. Ilman toimivia työkaluja aikataulujen muutokset kertautuvat ja aiheuttavat merkittäviä lisäkustannuksia.

### Admicomin ratkaisuilla muun muassa:

- Hallitset aikataulut keskitetysti, jolloin näet yhdellä silmäyksellä, missä vaiheessa projekti etenee ja miten resurssit on jaettu.
- Reagoit muutospyyntöihin ja priorisoi tehtäviä joustavasti, mikä mahdollistaa projektin etenemisen sujuvasti myös muutosten keskellä.
- Seuraat resurssien käyttöastetta reaaliajassa, jolloin pystyt optimoimaan työnjaon ja vähentämään tehottomuutta.
- Tiedotat aikataulumuutoksista kaikille osapuolille kerralla, mikä parantaa läpinäkyvyyttä ja vähentää väärinkäsityksiä.

## AVAINTEKIJÄT MENESTYKSEEN

# Projektitalouden reaaliaikainen seuranta

”

Kyllähän  
reaaliaikaisuuden  
merkitys on hyvin  
suuri.

Mielestäni  
jokaisella  
yrittäjällä pitäisi  
olla samanlaiset  
työkalut, jos haluaa  
menestyä.

-Suomen LVIS-Huolto-

Projektien talouden seuranta on välttämätöntä, sillä useiden järjestelmien toteutus, urakamuotojen vaihtelut ja lisätyöt tuovat talouden hallintaan jatkuvia haasteita. Jos kustannusten toteumaa ei seurata reaaliajassa, budjetti saattaa ylittyä ja projektin kannattavuus vaarantua. Ajantasainen tieto antaa mahdollisuuden tehdä tarvittavat korjausliikkeet ajoissa.

### Admicomin ratkaisuilla muun muassa:

- Seuraat toteumatietoa reaaliaikaisesti kaikissa työvaiheissa, jolloin pysyt ajan tasalla projektin taloudesta.
- Vertaat kustannuksia alkuperäisiin laskelmiin, mikä auttaa havaitsemaan poikkeamat jo varhaisessa vaiheessa.
- Hyödynnät litteraraportteja ja budjettiseurantaa, joiden avulla hallitset kokonaisuutta ja varmistat, että projekti pysyy suunnitelluissa raameissa.
- Vähennät virheiden riskiä automatisoidun tiedonkeruun avulla, jolloin päätöksenteko perustuu luotettavaan tietoon.

## AVAINTEKIJÄT MENESTYKSEEN

# Laadukas dokumentointi ja tiedon jäljitettävyys

”

Tiedetään tarkalleen mitä seinän sisällä on, millainen rakenne siellä on ja mitä tulee varoa, jos seinää täytyy purkaa tai korjata esimerkiksi 10 vuoden päästä.

-Spigot-

Dokumentointi ja jäljitettävyys ovat oleellisia LVI- ja kylmäalalla, sillä ne tukevat laatua, turvallisuutta ja asiakastyytyväisyyttä. Työvaiheiden, tarkastusten ja huoltojen dokumentointi on erityisen tärkeää takuutilanteissa, joissa asiakkaan tai viranomaisen tulee voida todentaa tehdyt työt. Puutteellinen dokumentointi voi aiheuttaa viiveitä ja lisäkustannuksia.

### Admicomin ratkaisuilla muun muassa:

- Dokumentoit työt ja kuvat suoraan mobiililaitteella, mikä varmistaa, että tiedot tallentuvat oikeaan paikkaan heti työn yhteydessä.
- Tallennat tiedot automaattisesti järjestelmään, jolloin kaikki työvaiheet ovat helposti löydettävissä myöhemmin.
- Nopeutat prosesseja ja vähennät päällekkäistä työtä, sillä samaa tietoa ei tarvitse kirjata useaan kertaan.
- Parannat raportoinnin laatua ja jäljitettävyttä, mikä helpottaa niin laadunvalvontaa kuin asiakaspalvelua.

## AVAINTEKIJÄT MENESTYKSEEN

# Sujuva osapuolten viestintä ja tiedonjako

”

Tiedonhallintaa helpottaa, kun kaikki tarvittava on yhdessä paikassa ja kaikkien saatavilla.

Sillä on aika paljon merkitystä arjen sujuvuuden kannalta.”

-Respect Group-

Osapuolten viestintä ja tiedonjako on ratkaisevaa LVI- ja kylmäprojekteissa, joissa mukana on usein useita eri toimijoita. Asiakkaat, suunnittelijat, urakoitsijat ja alihankkijat tarvitsevat ajantasaista tietoa päätöksenteon tueksi. Jos tieto ei kulje saumattomasti, syntyy viiveitä, virheitä ja väärinkäsityksiä, jotka voivat vaarantaa koko projektin onnistumisen.

### Admicomin ratkaisulla muun muassa:

- Hyödynnät yhtenäistä projektialustaa, joka kokoaa projektin kaikki osapuolet saman tiedon äärelle.
- Jaat tiedot käyttäjäroolien mukaan, jolloin jokainen saa oman työnsä kannalta oleellisen tiedon helposti.
- Pidät kaikki osapuolet ajan tasalla projektin tilanteesta, mikä parantaa yhteistyötä ja luottamusta.
- Vähennät virheitä ja nopeutat tiedonkulkua, mikä näkyy suoraan sujuvampana projektin etenemisenä.

## RATKAISUT LVI- JA KYLMÄALAN AMMATTILAISILLE

# Admicomin ohjelmistoperhe

”

Arvioisin, että kuukausitasolla kaikesta ylimääräisestä säästyy noin kahden viikon työ.

-LVI Lämsä-

Ohjelmistoperheemme palvelee kattavasti LVI- ja kylmäalan yritysten tarpeita. Voit valita käyttösi yksittäisiä ohjelmistoja tai kokonaisuuden, jossa tieto virtaa luotettavasti ja ajantasaisesti ohjelmistojen välillä.

## Admicomin ratkaisut:

- **ADMICOM ULTIMA** on kattava ja pitkälle automatisoitu **toiminnanohjausjärjestelmä**, joka sisältää LVI-alan kaikki tärkeät toiminnot tarjouslaskennasta talouden hallintaan.
- **ADMICOM QUANTIMA** on älykäs **määrälaskentaratkaisu**, joka vie laskennan nopeuden ja tarkkuuden uudelle tasolle.
- **ADMICOM TEMPO** on helppo **aikatauluohjelmisto**, jolla varmistat, että työt etenevät suunnitellusti ja ajankäyttö on tehokasta.
- **ADMICOM VISION** on mobiilikäyttöinen **dokumentointiratkaisu**, jolla keräät, tallennat ja jaat tiedon helposti suoraan työmaalta.
- **ADMICOM BAUHUB** tarjoaa hankkeen osapuolille yhteisen **projektinhallinta-alustan** tehtävien- ja tiedonhallintaan sekä viestintään, vähentäen paperirallia ja virheitä.
- **ADMICOM TRACKINNO** on **huollon ja kunnossapidon ratkaisu**, jolla varmistat oikean ja vaatimusten mukaisen dokumentoinnin.

# LVI- ja kylmäalan ohjelmistokumppani

## TUTUSTU TARKEMMIN

Admicomin ohjelmistoratkaisut on kehitetty tukemaan LVI- ja kylmäalan yritysten tarpeita.

OHJELMISTOT LVI - JA KYLMÄALALLE

## HALUATKO TIETÄÄ LISÄÄ?

Jätä yhteydenottopyyntö ja käy asiantuntijamme kanssa läpi, kuinka ratkaisumme voisivat helpottaa arkeasi.

OTA YHTEYTTÄ

[www.admicom.com](http://www.admicom.com)